

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2021 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Зеленый двор"	Дата (число, месяц, год)	31.12.2021	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	19549697	ИНН	2453020986
Вид экономической деятельности	Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32	по ОКOPФ/OKPC	12300   16
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ			384
Единица измерения: тыс. руб.					
Местонахождение (адрес)	663690, Красноярский край, Зеленогорск г, Парковая ул, д. № 66А				

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	На 31 декабря 2020 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2019 г. <sup>3</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	Материальные внеоборотные активы <sup>4</sup>	1150	15	50	85
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы <sup>5</sup>	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19 738	10 925	7 458
	Финансовые и другие оборотные активы <sup>6</sup>	1230	44 179	34 974	10 054
	<b>БАЛАНС</b>	1600	63 931	45 949	17 598
	<b>ПАССИВ</b>				
	Капитал и резервы <sup>10</sup>	1300	10 297	1 726	1 095
	Долгосрочные заемные средства	1410	340	340	340
	Другие долгосрочные обязательства	1450	18 759	13 003	5 501
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	34 535	30 880	10 662
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	63 931	45 949	17 598

Руководитель \_\_\_\_\_ Анашкина Г.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за 2021 г.**

Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "Зеленый двор"</u>	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Идентификационный номер налогоплательщика	По ОКПО	0710002		
Вид экономической деятельности <u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	ИНН	19549697		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	2453020986		
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКФС/ОКФС	68.32		
	по ОКЕИ	12300	16	
			384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2021 г. <sup>1</sup>	На 2020 г. <sup>2</sup>
	Выручка <sup>7</sup>	2110	84 254	76 638
	Расходы по обычной деятельности <sup>8</sup>	2120	( 78 184 )	( 75 358 )
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	1 114	704
	Прочие расходы	2350	( 2 433 )	( 1 070 )
	Налог на прибыль (доходы) <sup>9</sup>	2410	( 320 )	( 279 )
	Чистая прибыль (убыток)	2400	4 431	635

Руководитель Анашкина Г.А.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 30 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

**Документ подписан электронной подписью  
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Электронный документ c872d54f-0405-441f-8820-8e9986c68542**

**ООО УК "ЗЕЛЕНый ДВОР", Анашкина Галина Алексеевна, ДИРЕКТОР  
30.03.2022 10:30 (MSK), Сертификат № 384198008EADAF924C8ED269107ECB3B**